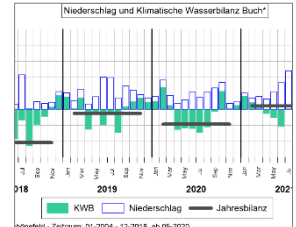
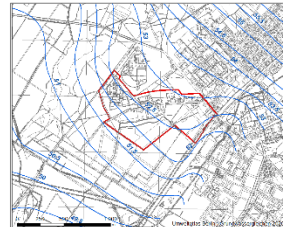
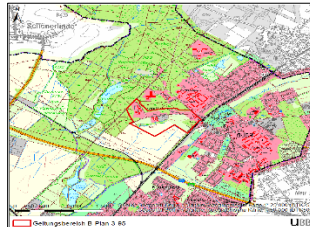
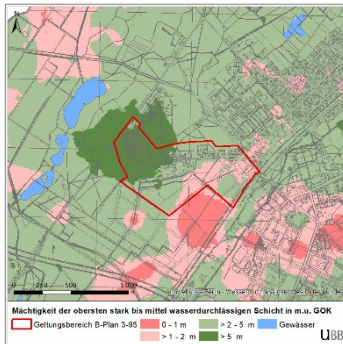


Bebauungsplan 3-95 „Buch – Am Sandhaus“ Erstellung eines Grobkonzeptes und Fachgutachtens Regenwasser



PROJEKTINFORMATIONEN

Projektzeitraum

Seit 2023:

Auftraggeber

Senatverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und
Wohnen - Referat II W
Herrn Theloe
Fehrbelliner Platz 4
10707 Berlin

Lage

Berlin, Bezirk Pankow, Stadtteil
Buch

Leistungen

- HOAI-Leistungsphasen
1 - 4
- Arbeitspaket 1: Grobkonzept
Regenwasser
- Arbeitspaket 2: Fachgutachten
Regenwasser
- Arbeitspaket 3: Abstimmungs-
gespräche und Präsentationen
- Modellaufbau mit KOSIM
- Rohrnetzmodellaufbau

Zur Vorbereitung des B-Planverfahrens wurde ein Rahmenplanverfahren ein grundlegendes Konzept zur Niederschlagsbewässerung, das mit den Berliner Wasserbetrieben und der Wasserbehörde (SenUMVK) abgestimmt wurde.

Die entwickelte Vorzugsvariante wird anschließend im Rahmen eines Fachgutachtens Regenwasser vertiefend ausgearbeitet und konkretisiert. Inhalt sind:

- Planung Niederschlagsbehandlung nach DWA-A 102-2
- Überflutungsnachweis nach DIN EN 752
- Langzeitmodellierung
- Mitwirkung bei der Schaffung der Genehmigungsfähigkeit von Einleitgenehmigungen bzw. wasserrechtlichen Erlaubnissen

